



319 900 €

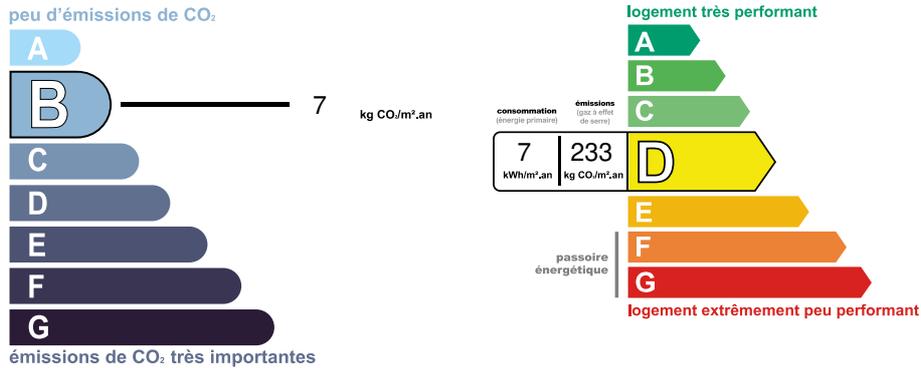
Maison Les Sables D'Olonne 4 pièces 3 chambres 75 m2hab cave proche plage et port

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A6517 / Réf : A6517

EXCLUSIVITE AMEPI : Idéalement située entre le port de pêche et la grande plage, découvrez cette maison rénovée avec une ambiance de bord de mer. Elle vous offre un séjour salon avec une cuisine ouverte équipée, trois chambres, 2 salles d'eau et 2 WC séparés. Une cave totale sous la maison où vous pouvez y stocker des vélos par la rue. A 100 m des commerces et de la plage !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 960 € et 1 350 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 305 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.89% TTC