



494 750 €

Maison Saint Hilaire De Riez 4 pièce(s) 99 m²

02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

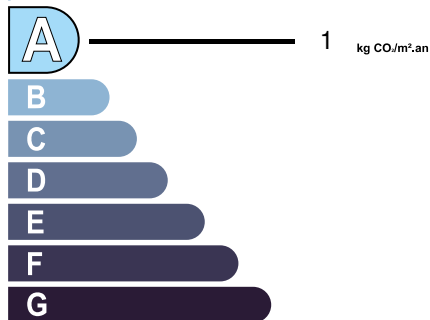
N° Mandat : 12354 / Réf : 12354

Les agences NESTENN vous proposent à Saint Hilaire de Riez "aux portes de Saint Gilles Croix de Vie". Cette maison NEUVE de plain-pied, elle vous offre : une entrée, une belle pièce de vie, deux chambres avec placards, une salle d'eau, des toilettes, une suite parentale avec une salle d'eau et des toilettes. Un garage. Le tout sur une parcelle d'environ 340 m². FRAIS DE NOTAIRE REDUITS ! Pour plus de renseignements venez nous rencontrer à nos agences de Saint Gilles ou de Croix de Vie ou contactez nous au 02 44 36 01 21.

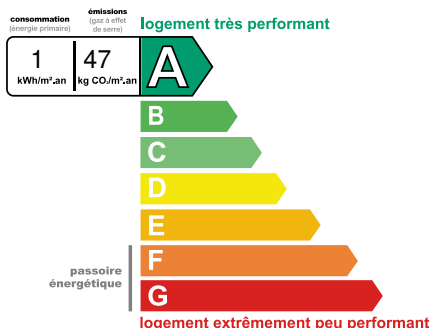
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 338 € et 458 € .

- * Prix hors honoraires agence : 475 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.16% TTC