



39 800 €

AUCHAY SUR VENDEE- TERRAIN  
CONSTRUCTIBLE 1672m<sup>2</sup>

02 28 13 91 91

Nestenn Fontenay le Comte  
94 Avenue du Président François Mitterrand  
85200 Fontenay le Comte

**N° Mandat : 10431 / Réf : 10431**

AUZAY- Idéal primo accédant A l'entrée d'Auzay, une grande parcelle de 1672m<sup>2</sup> , 240m<sup>2</sup> en fond de parcelle non constructible. Hors lotissement A 5 minutes de Fontenay-le-Comte. Non viabilisé, les réseaux sont facilement accessibles. Libre de constructeur.



Entre 1 588 m<sup>2</sup> et  
1 756 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 35 200 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 13.07% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES