



680 /  
mois\*charges comprises

Local commercial - LUCON

02 51 28 71 19

Nestenn Lucon  
21 Rue Georges Clemenceau  
85400 Lucon

**N° Mandat : 1151 / Réf : 1151**

Local commercial avec vitrine sur axe passant comprenant 3 pièces, wc et une salle d'archive. Stationnement facile, à proximité.

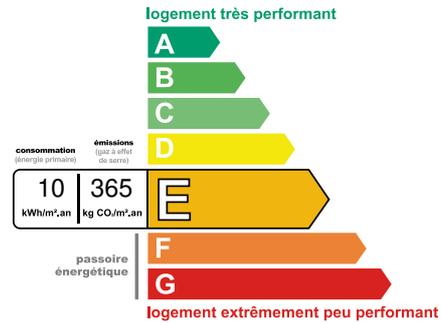
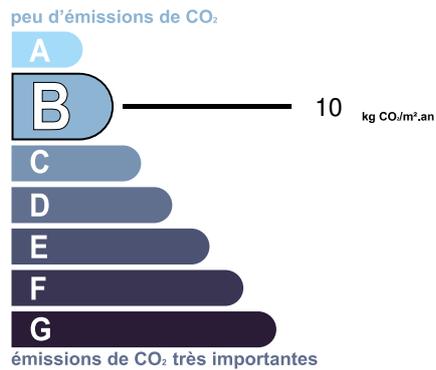
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



3 pièces



41.76 m<sup>2</sup>



\* Provision sur charges de : 80 € TTC

\* Provision sur charges de : 80 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 080.00€ TTC  
Dépôt de garantie :600€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES